

**1.Kategória**  
[Br.279.900ft/m2](#)

**2.Kategória**  
**Br.329.900ft/m2**

**3.Kategória**  
**Br.369.900ft/m2**

Kiemelés(maximum.75cm)	<u>Leier Zs 30 Zsalukő</u>	Leier Zs 40 Zsalukő	Falzsalus kiemelés
Falazat	Porotherm 30	Porotherm 38K	Porotherm 44K
Fal hőszigetelés	15 cm vastag dryvit rendszer	18 cm-es vastag dryvit rendszer	20 cm-es vastag dryvit rendszer
Lábazati hőszigetelés	10 cm-es XPS zártcellás habszigetelés	15 cm-es XPS zártcellás habszigetelés	18 cm-es XPS zártcellás habszigetelés
Aljzat hőszigetelés	10 cm EPS 100 Lépésálló hőszigetelés	15 cm-es EPS 100 lépésálló hőszigetelés	15 cm-es Austrotherm Grafit lépésálló hőszigetelés
Födém hőszigetelés	30 cm-es szálal üvegyapot hőszigetelés	35 cm-es üvegyapot hőszigetelés	40 cm-es üvegyapot hőszigetelés
Nyílászárók	Fehér színű műanyag 6 légkamrás 80 mm tokkal 3 rétegű melegperemes üvegezéssel Ug=0,7 W\m2K Bejárati ajtó br.140.000ft/db ár-ig választható	Kívülről színes,belül fehér műanyag 6 légkamrás 80 mm tokkal 3 rétegű melegperemes üvegezéssel Ug=0,6W\m2K Bejárati ajtó br.200.000ft/db ár-ig választható	Színes műanyag vagy fa 6 légkamrás 88 mm tokkal 3 rétegű melegperemes üvegezéssel Ug=0,5W\m2K KAL. szarvas desztessze Bejárati ajtó br.350.000ft/db ár-ig választható
Fűtési rendszer	Bosch Condens 2500 +100l melegvíz tároló kondenzációs falikazán. Padlófűtés +radiátoros fűtés(szobák)	Bosch Condens 3000+150l melegvíz tároló kondenzációs falikazán. Padlófűtés+radiátoros fűtés(szobák)	Bosch Condens 5000 beépített tárolós kondenzációs falikazán. Padlófűtés minden helyiségben
Szerelvények	Zuhanyzó,kád : br.70.000ft/ db ár-ig Csaptelepek :Teka-Mofém standard Wc :Villeroy&Boch Alföldi	Zuhanyzó,Kád :Br. 85.000ft/ db ár-ig Csaptelek :Grohe Csaptelepek Wc: Kolo nova Pro	Zuhanyzó,kád Br.110.000ft/ db ár-ig Csaptelepek:Hansgrohe Geberit Wc
Betonminőségek	C 25-24 Kk	C 25-24 Kk	C 25-24 Kk
Tető	Szeglemezes vagy hagyományos tetőszerk.  Páraáteresztő fóliával  Br. 3300ft/m2 ár-ig választható cserép	Szeglemezes vagy hagyományos tetőszerk.  Páraáteresztő fóliával  Br. 4500ft/m2 ár-ig választható cserép	Lapostető vagy Szeglemezes szerkezet Lindab állókorcos fedés,vagy Prémium kategóriás cserép
Álmennyezet	Normál és Impregnált Gipszkarton,Direktfüggesztéssel	Normál és Impregnált Gipszkarton Direktfüggesztéssel	Tűzálló és impregnált Gipszkarton dupla direktfüggesztéssel
Hideg-meleg burkolatok	Br 4000ft/m2 ár-ig választható	Br. 5000ft/m2 ár-ig választható	Br.7.000ft/ m2 ár-ig választható
Kapcsolók,Dugaljak	Schneider Fehér és elefánt csont színű	Legrand Galea Life Fehér és matt színűek	Legrand Celiane
Vakolás	Baumit Gv25 1,5cm vtg	Baumit Gv25 1,5 cm Vtg/12,5 mm vtg ragasztott gipszkarton előtétfalak	Baumit Gv25 /ragasztott Rigips 12,5 mm vtg gipszkarton előtétfalak
Beltéri ajtók	Br.50.000ft/db ár-ig választhatóak	Br.65.000ft/ db ár-ig választhatóak	Br.100.000ft/db ár-ig választhatóak
Glettelés-Festés	2-3 réteg Rigips glettelés,2 rtg festés Polifarbe fehér beltéri festékekkel	2-3 réteg Rigips glettelés 2rtg Héra festékekkel Fehér/Pasztel színekben	2-3 réteg Rigips glettelés,Beltéri festés bármilyen színekben díszítő elemekkel
Víz elleni szigetelés	Villas Gv45 bitumenlemez szigetelés hegesztéssel	Villas Gv45 bitumenlemez szigetelés hegesztéssel	Villas Gv45 bitumenlemez szigetelés hegesztéssel
Tartalék kémények	Leier Lsk 18 kandalló kémény 7fm-ig	Leier Lsk 20 Kandalló kémény 8 fm-ig	Schiedel kandalló kémény 10fm-ig
Extrák(alapárba beletartoznak)	Br.3000ft/ m ár-ig választható térkő burkolat (max. 40 m2),Riasztórendszer és mozgásérzékelő	Zsalukő kerítés színezve max.2mX25 m színezve. Br.4000ft/ m2 ár-ig választható térkő burkolat. Riasztó rendszer és mozgásérzékelő.Videós kaputelefon	5 kamras kamra rendszer,max.60 m2 térkő burkolat,br 6000ft/ m2 ár-ig választható burkolattal.Zsalukő kerítés Kőburkolattal(br.9000ft/ m2 ár-ig választható).Videós kaputelefon,Riasztó és mozgásérzékelő

HOME-ÉPÍTŐ